



Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Studenec č. 4/2023 konaného dne 4. 4.2023 v budově Hospůdky na Marsu

Zahájení zasedání 4.4.2023 v 18,00

Počet přítomných členů: 9 členů ZO:

J. Tomešek, Ing. O. Vrba, F. Hájek, Ing. F. Komárek, P. Mezlíková, K. Mrňa, Ing. Josef Matějek, J. Jurka, M. Nováček

Omluven: 0

Hosté: dle presenční listiny.

Bod č. 1. Zahájení

Starosta Jiří Tomešek přivítal přítomné členy ZO, spoluobčany a zahájil zasedání ZO:

- a) konstatoval řádné svolání zastupitelstva obce
- b) podle počtu přítomných členů ZO konstatoval, že ZO je schopno se usnášet,
- c) jmenoval zapisovatelku pro vyhotovení zápisu, kterou je p. P. Mezlíková
- d) jmenoval ověřovatele zápisu Ing. František Komárek a Ing. Josef Matějek
- e) jmenoval komisi pro předložení usnesení ve složení:
předseda Ing. Ondřej Vrba, členové pan Karel Mrňa a pan Jan Jurka

Dále starosta seznámil přítomné s navrženým programem, kterým se bude dnešní zasedání ZO řídit:

1. Zahájení
2. Zpráva o činnosti OÚ a ZO za období od 27.2.2023 do 4.4.2023 a kontrola usnesení
3. Rozpočtové opatření
4. Schválení účetní závěrky obce, ZŠ a MŠ Studenec za rok 2022 a souhlas s převedením výsledku hospodaření ZŠ a MŠ Studenec za rok 2022 do rezervního fondu.
5. Schválení úvěru na financování akce 10 TI Studenec
6. Rozprava, usnesení a závěr

Dále starosta navrhl rozšíření programu o další bod a to: o souhlas s investičním záměrem Stavební úpravy a přístavba Sokolovny č.p. 112.

Starosta vyzval občany a členy ZO, zda má někdo k návrhu programu zasedání připomínky, nebo chce navržený program zasedání ZO ještě dále doplnit.

Jelikož tak nebylo, nechal hlasovat členy ZO kdo je pro, aby se 4. zasedání ZO řídilo tímto navrženým programem, včetně rozšíření o výše navržený bod.

Pro 9 proti 0, zdržel se 0

Odsouhlasením programu prohlásil starosta 4. zasedání ZO Studenec za zahájené a pokračoval k dalšímu bodu zasedání.

Bod č. 2. Zpráva o činnosti OÚ a ZO za období od 27.2.2023 do 4.4.2023 a kontrola usnesení.

S činností ZO a OÚ za dané období seznámil přítomné ZO a občany starosta J. Tomešek.



ZO se v tomto období sešlo na 2 pracovních poradách

Před první poradou proběhla schůzka se zástupci společenských organizací, předsedů polických stran a vedení Základní a mateřské školy Studenec, na které se řešil plán akcí a činnost v roce 2023, dále pokračovala pracovní porada, kde se řešila revize katastru a další dění v obci.

Na druhé pracovní poradě se zhodnotila proběhlá Valná hromada Svazku obcí pro komunální služby, dále se řešily realizované akce v obci a došla korespondence.

Předseda pro přípravu usnesení přečetl návrh usnesení k tomuto bodu.

Návrh usnesení:

ZO bere na vědomí činnost OÚ a ZO za období od 27.2.2023 do 4.4.2023 a bere na vědomí přednesenou zprávu o kontrole plnění usnesení.

Bod č. 3. Rozpočtové opatření

S tímto bodem přítomné seznámil Ing. Josef Matějek, poté předseda pro přípravu usnesení přečetl návrh usnesení k tomuto bodu.

ZO bere na vědomí rozpočtové opatření číslo 2 za leden 2023.

Bod č. 4. Schválení účetní závěrky obce, ZŠ a MŠ Studenec za rok 2022 a souhlas s převedením výsledku hospodaření ZŠ a MŠ Studenec za rok 2022 do rezervního fondu.

S tímto bodem přítomné seznámil Ing. Josef Matějek, poté předseda pro přípravu usnesení přečetl návrh usnesení k tomuto bodu a nechal o něm hlasovat.

ZO schvaluje bez výhrad dle vyhlášky č.220/2013 Sb. „účetní závěrku“ obce Studenec zpracovanou k 31. 12. 2022 za účetní období od 1. 1. 2022 do 31. 12. 2022.

Dále ZO schvaluje bez výhrad dle vyhlášky č.220/2013 Sb. „účetní závěrku“ zřízené příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Studenec zpracovanou k 31. 12. 2022 za účetní období od 1. 1. 2022 do 31. 12. 2022 a schvaluje převedení výsledku hospodaření za rok 2022 ve výši 17 055,- Kč do rezervního fondu.

Pro 9, proti 0, zdržel se 0

Bod č. 5 Schválení úvěru na financování akce 10 TI Studenec

S tímto bodem seznámil ZO a přítomné občany starosta Jiří Tomešek, poté předseda pro přípravu usnesení přečetl návrh usnesení k tomuto bodu.

K bodu byl dotaz od občana Studence, zda má obec ještě nějaké úvěry, nebo bude tento jediný. Dotaz zodpověděl starosta obce a Ing. Matějek ještě doplnil odpověď.

Zastupitelstvo obce Studenec schvaluje přijetí úvěru od Komerční banky, a s., IČ 45317054 na financování akce: „2022–10 TI Studenec“ - Technická infrastruktura RD a IČ v obci Studenec na parc. č. 426/4



Střednědobý úvěr na financování výše uvedeného projektu ve výši 2 000 000,00 Kč s vyčerpáním do 31.7.2023. Úvěr bude splácen od 31.8.2023 do 30. 6. 2026 pravidelnými měsíčními lineárními splátkami jistiny ve výši 55 556,00 Kč, poslední splátka jistiny 31.7.2026 ve výši 55 540,00 Kč. Zajištění 1 ks blankosměnky bez avalu. Roční úroková sazba pevná s dobou fixace do 31.7.2026 ve výši 5,96% p.a. Cena za vedení úvěrového účtu 100,00 Kč měsíčně, rezervace zdrojů 0% p.a..

Dále zastupitelstvo pověřuje starostu podpisem smluvních a zajišťovacích dokumentů.

Dále zastupitelstvo souhlasí se zněním, níže uvedené doložky, která bude uvedena ve smluvních a zajišťovacích dokumentech.

Klient prohlašuje, že byly splněny podmínky platnosti této Smlouvy předepsané příslušnými právními předpisy upravujícími postavení a činnost Klienta a zákonem o veřejných zakázkách, a zavazuje se uhradit Bance veškerou škodu způsobenou případným nesplněním zákonných podmínek platnosti této Smlouvy. Uzavření této Smlouvy bylo schváleno usnesením zastupitelstva obce Studenec č.přijatým na jeho/jejím zasedání konajícím se dne

Pro 9, proti 0, zdržel se 0

Bod č. 6 Investiční záměr na Stavební úpravy a přístavba Sokolovny č.p. 112.

S tímto bodem seznámil ZO a přítomné občany starosta Jiří Tomešek, poté předseda pro přípravu usnesení přečetl návrh usnesení k tomuto bodu.

Zastupitelstvo obce schvaluje

- **Investiční záměr s názvem „Stavební úpravy a přístavba Sokolovny č.p. 112, Studenec“.**
Předmětem Investičního záměru je revitalizace území se starou stavební zátěží (brownfieldů) v rámci programu Brownfieldy (NPO) realizovaného na základě nařízení vlády č. 2/2023 Sb., a to formou dotace. Revitalizací území se starou stavební zátěží vznikne občanské vybavení.
- **Občanská vybavení, která revitalizací vzniknou, jsou určena převážně pro jiné než hospodářské využití, dle podmínek stanovených v nařízení vlády č. 2/2023 Sb., ve znění pozdějších předpisů.**

Pro 9, proti 0, zdržel se 0

Bod č. 7 Rozprava a závěr

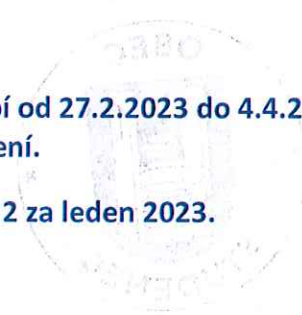
Starosta J. Tomešek vyzval přítomné, zda mají dotaz, připomínky, či nějaký námět?

Žádný další dotaz ani připomínka už nezazněla, tak starosta obce v 18,40 hod. zasedání ukončil.

Přijatá usnesení z 4. Jednání:

ZO bere na vědomí činnost OÚ a ZO za období od 27.2.2023 do 4.4.2023 a bere na vědomí přednesenou zprávu o kontrole plnění usnesení.

ZO bere na vědomí rozpočtové opatření číslo 2 za leden 2023.





04/31

ZO schvaluje bez výhrad dle vyhlášky č.220/2013 Sb. „účetní závěrku“ obce Studenec zpracovanou k 31. 12. 2022 za účetní období od 1. 1. 2022 do 31. 12. 2022.

Dále ZO schvaluje bez výhrad dle vyhlášky č.220/2013 Sb. „účetní závěrku“ zřízené příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Studenec zpracovanou k 31. 12. 2022 za účetní období od 1. 1. 2022 do 31. 12. 2022 a schvaluje převedení výsledku hospodaření za rok 2022 ve výši 17 055,- Kč do rezervního fondu.

04/32

Zastupitelstvo obce Studenec schvaluje přijetí úvěru od Komerční banky, a s., IČ 45317054 na financování akce: „2022–10 TI Studenec“ - Technická infrastruktura RD a IČ v obci Studenec na parc. č. 426/4

Střednědobý úvěr na financování výše uvedeného projektu ve výši 2 000 000,00 Kč s vyčerpáním do 31.7.2023. Úvěr bude splácen od 31.8.2023 do 30. 6. 2026 pravidelnými měsíčními lineárními splátkami jistiny ve výši 55 556,00 Kč , poslední splátka jistiny 31.7.2026 ve výši 55 540,00 Kč. Zajištění 1 ks blankosměnky bez avalu. Roční úroková sazba pevná s dobou fixace do 31.7.2026 ve výši 5,96% p.a. Cena za vedení úvěrového účtu 100,00 Kč měsíčně, rezervace zdrojů 0% p.a..

Dále zastupitelstvo pověřuje starostu podpisem smluvních a zajišťovacích dokumentů.

Dále zastupitelstvo souhlasí se zněním, níže uvedené doložky, která bude uvedena ve smluvních a zajišťovacích dokumentech.

Klient prohlašuje, že byly splněny podmínky platnosti této Smlouvy předepsané příslušnými právními předpisy upravujícími postavení a činnost Klienta a zákonem o veřejných zakázkách, a zavazuje se uhradit Bance veškerou škodu způsobenou případným nesplněním zákonných podmínek platnosti této Smlouvy.

Uzavření této Smlouvy bylo schváleno usnesením zastupitelstva obce Studenec č.přijatým na jeho/jejím zasedání konajícím se dne

04/33

Zastupitelstvo obce schvaluje

- Investiční záměr s názvem „Stavební úpravy a přístavba Sokolovny č.p. 112, Studenec“. Předmětem Investičního záměru je revitalizace území se starou stavební zátěží (brownfieldů) v rámci programu Brownfieldy (NPO) realizovaného na základě nařízení vlády č. 2/2023 Sb., a to formou dotace. Revitalizací území se starou stavební zátěží vznikne občanské vybavení.
- Občanská vybavení, která revitalizací vzniknou, jsou určena převážně pro jiné než hospodářské využití, dle podmínek stanovených v nařízení vlády č. 2/2023 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Zapsala:

Starosta:

I. místostarosta:

II. místostarosta:

OVĚŘOVATELÉ ZÁPISU:

Zápis vyhotoven dne: 5.4.2023