



PLOCHY ZMĚN	ZMĚNA č. 1	STÁVAJÍCÍ ÚZEMNÍ PLÁN
Z40	VL - výroba a skladování - lehký průmysl - návrh Nové vymezení zastavitelné plocha	NL - plochy lesní - stav NS - plochy smíšené nezastavěného území - stav
Z41	VL - výroba a skladování - lehký průmysl - návrh Nové vymezení zastavitelné plocha	NS - plochy smíšené nezastavěného území - stav
Z42	ZS - zeleň - soukromá a vyhrazená - návrh Nové vymezení zastavitelné plocha	NS - Plochy smíšené nezastavěného území - stav
Z23a	TX - technická infrastruktura - se specifickým využitím - návrh Plocha se změnou navrhovaného využití	TI - Technická infrastruktura - inženýrské sítě - návrh

Ve Změně č. 1 ÚP Směrnice se dělá:

- aktualizuje zastavěné území k 30.05.2021;
- rozšiřuje koridor dopravní infrastruktury DK1 (správně dle ZÚP);
- aktualizují stávající plochy s rozdílným způsobem využití dle skutečného využití;
- nové vymezení plocha technické infrastruktury - se specifickým využitím a stanovují se podmínky využití v této ploše;
- aktualizují veřejně prospěšné stavby.

- HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ - OBEC STUDENEC
- ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ NOVĚ VYMEZENÉ k 31. 5. 2021
- HRANICE BPEJ
- KÓDY BPEJ/TRÍDA OCHRANY ZEMĚDĚLSKÉ PŮDY
- PLOCHY S PROVEDENOU INVESTICÍ DO PŮDY (MELIORACE)
- HLAVNÍ ODVODŇOVACÍ ZAŘÍZENÍ
- POZEMKY URČENÉ K PLNĚNÍ FUNKCE LESA
- PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ - STAV
- VODNÍ TOKY - STAV
- VZDÁLENOST 50 m OD KRAJE LESA
- ZASTAVITELNÉ PLOCHY ZE SOUČASNĚ PLATNÉ ÚPD
- ZMĚNOU č. 1 NOVĚ VYMEZENÉ ZASTAVITELNÉ PLOCHY
- ZASTAVITELNÉ PLOCHY SE ZMĚNOU NAVRHOVANÉHO VYUŽITÍ
- RUŠENÁ ČÁST KORIDORU DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY DK1

ved. a zodp. projektant	Ing.arch. Jiří Hašek	Urbanistické středisko JIHLAVA, spol.s r.o. Masův Boží 11, 58601 Jihlava tel: 567 309 461 e-mail: urban.st@jicj.cz	
vypracoval	Dana Menšíková		
pořizovatel	Městský úřad Náměstí nad Oslavou		
zadavatel	Obec Studenec		
ODŮVODNĚNÍ ZMĚNY č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU STUDENEC		formát	
VÝKRES PŘEDPOKLÁDANÝCH ZÁBORŮ PŮDNÍHO FONDU - VÝŘEZ		datum	09/2021
		stupeň	
		zak. číslo	
		měřítko	číslo výkr.
		1: 5000	6